



Приложение № 2

к договору №
от "9" февраля 2012 г.

Данные по объекту: Общая площадь Месторасположение
386 м2 СНТ "Ольгино"

№	Наименование работ	Материал			Материал стоимость	Работа			Работа стоимость	Итого
		Материал	Кол-во	(ед)		Работа	Кол-во	(ед)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Мобилизация объекта									
	Адаптация проектной документации									
	Доставка и обустройство рабочих (электроплиты, матрацы, бытовые приборы)								27 300р.	27 300р.
	Обустройство строительной площадки (подвод коммуникаций)								34 200р.	34 200р.
	Доставка строительного инвентаря. (Сварочный аппарат, электромиксер, электроинструмент, прочее электрооборудование, тележки, лопаты ...)								22 300р.	22 300р.
	Устройство временных складских помещений								29 800р.	29 800р.
	Доставка и установка строительного вагончика, биотуалета, контейнера								38 000р.	38 000р.
	Всего по разделу I	151 600р.								
II	Нулевой цикл									
	Ксерокопия проекта	2 700р.	2,0		5 400р.					5 400р.
	Разбивка и вынос осей.									8 500р.
	Нивелирование горизонтальное, вертикальное.									14 500р.
	Разработка грунта механизированной техникой					400р.	719,0	куб.м	287 600р.	287 600р.
	Разработка грунта вручную с креплением стен котлована под фундамент.					720р.	60,0	куб.м	43 200р.	43 200р.
	Вывоз грунта с погрузкой и утилизацией.					250р.	500,0	куб.м	125 000р.	125 000р.
	Разработка грунта по территории					500р.		куб.м	0р.	0р.
	Устройство гравийного основания вручную с трюмованием	1 350р.	14,0	куб.м	18 900р.	650р.	14,0	куб.м	9 100р.	28 000р.
	Устройство бетонной подготовки, (бетон В7,5 М100) толщ. 100 мм.	2 900р.	17,0	куб.м	49 300р.	1 850р.	17,0	куб.м	31 450р.	80 750р.
	Устройство битумной подготовки (праймер битумный)	200р.	340,0	кв.м	68 000р.	150р.	340,0	кв.м	51 000р.	119 000р.
	Рулонная гидроизоляция фундаментной подушки с заводам на стены цоколя	318р.	670,0	кв.м	213 060р.	200р.	670,0	кв.м	134 000р.	347 060р.
	Установка опалубки - монолитная фундаментная подушка (толщ 0,3м.)	8 600р.	5,0	куб.м	43 000р.	4 500р.	5,0	куб.м	22 500р.	65 500р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов и выпусков под монолитную плиту	27 100р.	3,9	тонн	104 335р.	8 100р.	3,9	тонн	31 185р.	135 520р.
	Устройство ж/бетонных фундаментов монолитная плита	3 800р.	47,0	куб.м	178 600р.	3 250р.	47,0	куб.м	152 750р.	331 350р.
	Устройство выравнивающей стяжки (толщ. 30 мм)	3 800р.	5,0	куб.м	19 000р.	3 250р.	5,0	куб.м	16 250р.	35 250р.
	Устройство теплоизоляции, утепление пола цокольной части (пенополистирол толщ. 100 мм)	290р.	170,0	кв.м	49 300р.	170р.	170,0	кв.м	28 900р.	78 200р.
	Устройство выравнивающей стяжки (толщ. 30 мм)	3 800р.	5,0	куб.м	19 000р.	3 250р.	5,0	куб.м	16 250р.	35 250р.
	Установка опалубки под стены цокольного этажа	8 600р.	18,0	куб.м	154 800р.	4 500р.	18,0	куб.м	81 000р.	235 800р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов под стены	27 100р.	7,1	тонн	192 410р.	8 100р.	7,1	тонн	57 510р.	249 920р.
	Устройство ж/бетонных стен цоколя	3 800р.	58,6	куб.м	222 680р.	3 100р.	58,6	куб.м	181 660р.	404 340р.
	Кирпичная кладка толщиной 120 мм	5 600р.	21,0	куб.м	117 600р.	4 500р.	21,0	куб.м	94 500р.	212 100р.
	Устройство теплоизоляции, утепление стен цокольной части (пенополистирол толщ. 100 мм)	290р.	175,00	кв.м	50 750р.	170р.	175,0	кв.м	29 750р.	80 500р.
	Установка опалубки под перекрытие цокольного этажа	8 600р.	7,00	куб.м	60 200р.	4 500р.	7,0	куб.м	31 500р.	91 700р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов (на отметке -0,070)	27 100р.	2,7	тонн	73 170р.	8 100р.	2,7	тонн	21 870р.	95 040р.
	Устройство перекрытия цокольного этажа (ж/бетон) (на отметке -0,070)	3 800р.	21,4	куб.м	81 320р.	3 250р.	21,4	куб.м	69 550р.	150 870р.
	Установка опалубки под центральную лестницу	8 600р.	4,0	куб.м	34 400р.	4 500р.	4,0	куб.м	18 000р.	52 400р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов под центральную лестницу	27 100р.	2,4	тонн	65 040р.	8 100р.	2,4	тонн	19 440р.	84 480р.
	Устройство ж/бетонной центральной лестницы	3 800р.	12,0	куб.м	45 600р.	3 100р.	12,0	куб.м	37 200р.	82 800р.
	Установка опалубки под лестницу №2	8 600р.	3,0	куб.м	25 800р.	4 500р.	3,0	куб.м	13 500р.	39 300р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов под лестницу №2	27 100р.	0,6	тонн	16 260р.	8 100р.	0,6	тонн	4 860р.	21 120р.
	Устройство ж/бетонной лестницы №2	3 800р.	3,0	куб.м	11 400р.	3 250р.	3,0	куб.м	9 750р.	21 150р.
	Устройство лестничного марша ЛМ1. (цокольный эт./1 эт.)	3 200р.	22,0	ступень	70 400р.	4 000р.	22,0	ступень	88 000р.	158 400р.
	Устройство лестничного марша ЛМ2. (улица/цокольный эт.)	3 200р.	13,0	ступень	41 600р.	4 000р.	13,0	ступень	52 000р.	93 600р.
	Обратная засыпка с трюмованием и проливкой водой.					540р.	119,0	куб.м	64 260р.	64 260р.
	Устройство дренажной системы фундамента. (Глубина 1м, Ширина х 0,4м, геоткань, трубы, щебень, перфорированная дренажная труба в сборе)	1 300р.	80,0	м.п	104 000р.	900р.	80,0	м.п	72 000р.	176 000р.
	Устройство отмостки	5 200р.	11,0	куб.м	57 200р.	3 800р.	11,0	куб.м	41 800р.	99 000р.
	Всего по разделу II	4 152 860р.								

можно исключить
можно исключить

можно исключить
можно исключить
можно исключить

Возможна замена
конструкции и материала
(съемная опалубка
заменяется профлистом,
расход бетона
уменьшается)

можно исключить

III Тепловой контур										Возможна замена конструкции и материала
Первый этаж										
Устройство наружных стен (блок Паратерм, кладочная сетка, оконные и дверные перемычки)	5 600р.	80,0	куб.м	448 000р.	4 500р.	80,0	куб.м	360 000р.	808 000р.	Возможна замена мат-ла (лицевой кирпич - штукатурка под окраску)
Устройство внутренних стен (кирпич М 150, кладочная сетка, дверные перемычки)	5 600р.	16,5	куб.м	92 400р.	4 500р.	16,5	куб.м	74 250р.	166 650р.	
Облицовка фасада - лицевой кирпич	1 500р.	150,0	кв.м	225 000р.	1 200р.	150,0	кв.м	180 000р.	405 000р.	Возможна замена конструкции и материала (лицевой кирпич - штукатурка под окраску)
Установка опалубки под перекрытие первого этажа	8 600р.	4,0	куб.м	34 400р.	4 500р.	4,0	куб.м	18 000р.	52 400р.	
Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов (на отметке 3,230)	27 100р.	2,8	тонн	75 880р.	8 100р.	2,8	тонн	22 680р.	98 560р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Устройство перекрытия первого этажа (ж/бетон) (на отметке 3,230)	3 800р.	20,0	куб.м	76 000р.	3 250р.	20,0	куб.м	65 000р.	141 000р.	
Установка опалубки под балки БМ-1, БМ-2	8 600р.	1,0	куб.м	8 600р.	4 500р.	1,0	куб.м	4 500р.	13 100р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов балок	27 100р.	0,2	тонн	5 420р.	8 100р.	0,2	тонн	1 620р.	7 040р.	
Устройство ж/бетонных балок БМ-1, БМ-2	3 800р.	2,0	куб.м	7 600р.	3 250р.	2,0	куб.м	6 500р.	14 100р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Установка опалубки под колонны (3 шт)	8 600р.	1,0	куб.м	8 600р.	4 500р.	1,0	куб.м	4 500р.	13 100р.	
Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов под колонны	27 100р.	0,5	тонн	13 550р.	8 100р.	0,5	тонн	4 050р.	17 600р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Устройство ж/бетонных колонн	3 800р.	1,5	куб.м	5 700р.	3 250р.	1,5	куб.м	4 875р.	10 575р.	
Лестничный марш ЛМЗ	3 200р.	22,0	ступень	70 400р.	4 000р.	22,0	ступень	88 000р.	158 400р.	Возможна замена конструкции и материала (лицевой кирпич - штукатурка под окраску)
Второй этаж										
Устройство наружных стен (блок Паратерм, кладочная сетка, оконные и дверные перемычки)	5 600р.	83,0	куб.м	464 800р.	4 500р.	83,0	куб.м	373 500р.	838 300р.	Возможна замена мат-ла (лицевой кирпич - штукатурка под окраску)
Устройство внутренних стен (кирпич М 150, кладочная сетка, дверные перемычки)	5 600р.	20,0	куб.м	112 000р.	4 500р.	20,0	куб.м	90 000р.	202 000р.	
Облицовка фасада - лицевой кирпич	1 500р.	160,0	кв.м	240 000р.	1 200р.	160,0	кв.м	192 000р.	432 000р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Установка опалубки под перекрытие второго этажа	8 600р.	4,2	куб.м	36 120р.	4 500р.	4,2	куб.м	18 900р.	55 020р.	
Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов (на отметке 6,480)	27 100р.	2,3	тонн	62 330р.	8 100р.	2,3	тонн	18 630р.	80 960р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Устройство перекрытия второго этажа (ж/бетон) (на отметке 6,480)	3 800р.	21,0	куб.м	79 800р.	3 250р.	21,0	куб.м	68 250р.	148 050р.	
Устройство выравнивающей стяжки (толщ. 30 мм)	3 800р.	4,0	куб.м	15 200р.	3 250р.	4,0	куб.м	13 000р.	28 200р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Устройство пароизоляции в 2 слоя	80р.	117,0	кв.м	9 360р.	80р.	117,0	кв.м	9 360р.	18 720р.	
Устройство теплоизоляции перекрытия 2 этажа (пенополистирол толщ. 150 мм)	290р.	117,0	кв.м	33 930р.	250р.	117,0	кв.м	29 250р.	63 180р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Временная лестница чердака									8 000р.	
Установка опалубки под колонны (3 шт)	8 600р.	1,0	куб.м	8 600р.	4 500р.	1,0	куб.м	4 500р.	13 100р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов под колонны	27 100р.	0,5	тонн	13 550р.	8 100р.	0,5	тонн	4 050р.	17 600р.	
Устройство ж/бетонных колонн	3 800р.	1,5	куб.м	5 700р.	3 250р.	1,5	куб.м	4 875р.	10 575р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Кирпичная кладка дымоходов и вент. каналов.	5 600р.	3,7	куб.м	20 440р.	4 500р.	3,7	куб.м	16 425р.	36 865р.	
Устройство вентиляции	1 150р.	6,6	п.м.	7 590р.	450р.	6,6	п.м.	2 970р.	10 560р.	Возможна замена конструкции и материала (съемная опалубка заменяется профлистом, расход бетона уменьшается)
Устройство дымоходов	1 625р.	3,4	п.м.	5 525р.	875р.	3,4	п.м.	2 975р.	8 500р.	
Всего по разделу III										3 877 155р.
IV Крыша										Возможна замена конструкции и материала (замена мягкой черепицы на металлочерепицу)
Стропильная система										
Монтаж стропильной группы пиломатериалы (брус)	8 600р.	5,5	куб. м	47 300р.	3 200р.	5,5	куб. м	17 600р.	64 900р.	Возможна замена конструкции и материала (замена мягкой черепицы на металлочерепицу)
Антисептическая обработка стропильной группы	52р.	245,0	литров	12 740р.	100р.	490,0	кв.м	49 000р.	61 740р.	
Устройство обрешетки, контробрешетки	250р.	210,0	кв.м	52 500р.	560р.	210,0	кв.м	117 600р.	170 100р.	Возможна замена конструкции и материала (замена мягкой черепицы на металлочерепицу)
Огнебиозащита деревянных элементов	52р.	245,0	кв.м	12 740р.	100р.	490,0	кв.м	49 000р.	61 740р.	
Устройство гидроизоляции	80р.	210,0	кв.м	16 800р.	80р.	210,0	кв.м	16 800р.	33 600р.	Возможна замена конструкции и материала (замена мягкой черепицы на металлочерепицу)
Устройство подосновы (OSB-3) под кровельное покрытие	420р.	210,0	кв.м	88 200р.	430р.	210,0	кв.м	90 300р.	178 500р.	
Устройство подкладочного ковра	150р.	210,0	кв.м	31 500р.	75р.	210,0	кв.м	15 750р.	47 250р.	Возможна замена конструкции и материала (замена мягкой черепицы на металлочерепицу)
Устройство кровельного покрытия (гибкая черепица RUFLEX KATEPAL в комплексе)	1 010р.	210,0	кв.м	212 100р.	440р.	210,0	кв.м	92 400р.	304 500р.	
Водосточная система в сборе (желоба, капельники, ветровики)	1 450р.	38,0	пог.м.	55 100р.	970р.	38,0	пог.м.	36 860р.	91 960р.	Возможна замена конструкции и материала (замена мягкой черепицы на металлочерепицу)
Всего по разделу IV										

Всего по всем разделам:

9 195 905р.

Непредвиденные затраты	2,0%	183 918р.
Накладные расходы	3,2%	157 056р.
Транспортные расходы	4,5%	220 860р.
Итого		9 757 739р.
Работ		4 256 905р.
Материалов		4 908 000р.

С перечнем работ и материалов, ознакомлен. С итоговой стоимостью согласен.

подпись заказчика _____
" " февраля 2012 г.

подпись подрядчика _____
" " февраля 2012 г.

Документ составлен в двух экземплярах, и имеет одинаковую юридическую силу