

Укрупненный расчет общестроительных работ. (Основные строительные циклы).

01.12.2010 г.



Основание: ЭП КР (лист 3 и лист 9)  
 Местоположение:  
 Мобилизация объекта: ?  
 Площадь застройки: 16,3 x 15,6

Наименование работ	Стоимость (руб)	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
<b>Мобилизация объекта</b>				
Обустройство строительной площадки, доставка инструмента, строительного вагончика. Устройство временные коммуникации, сооружений Индивидуальное проектирование (КР)	Заполняется после обследования стройплощадки и доступной инфраструктуры.			
<b>Фундамент</b>				
Фундаментная плита с подушкой, бетонной подготовкой и изоляцией (ширина 0,3м; 65 м3)	965 130р.	X	X	X
Фундамент монолитный, цокольным этажем (ширина 0,51м; 162 м3). Гидроизоляция, утепление.	1 929 300р.	X	X	X
Плита пола бассейна (65 м3).	87 500р.	X	X	X
Монолитная лестница в цокольной части	132 500р.			X
Плита перекрытия цокольного этажа (ширина 0,2м 52 м3)	624 700р.		X	X
Дренажная система низкого заложения (75 м.п)	165 750р.			X
<b>Стены</b>				
Коробка здания. Строительные блоки (0,30 м). Утепление фасада (0,10 м) Облицовка фасада керамическим кирпичом Энергоэффективный стеновой материал Duriso (0,375 м) Штукатурка фасада Перекрытие первого этажа <b>Монолит</b> . (ширина 0,2 м) Перекрытие чердака этажа по деревянным балкам. Монолитная лестница 1ый - 2ой этаж Остекление КВЕ70				
<b>Кровля</b>				
Стропильная система с огнебиозащитой Устройство кровли из металлочерепицы Утепление и изоляция кровли Подшив свесов кровли Водосточная система				
<b>Итого:</b> Стоимость общестроительных работ на 1 кв.м по общей площади:		2 981 930	3 606 630р.	3 904 880

