



Сметный расчет стоимости возведения дома

от " " мая 2015 г.

Данные по объекту: Площадь застройки

Месторасположение
Москва, п. Первомайское, КП
Подмосковные вечера

Общая площадь

103,0 м2

№	Наименование работ	Материал			Материал стоимость	Работа			Работа стоимость	Итого
		Материал	Кол-во	(ед)		Работа	Кол-во	(ед)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Мобилизация объекта									
	Планирование грунта по территории					15 000р.	3,0	смена	45 000р.	45 000р.
	Доработка грунта вручную					780р.	45,0	куб.м.	35 100р.	35 100р.
	Устройство подушки из песка (толщ. 20 см)	720р.	38,0	куб.м.	27 360р.	560р.	38,0	куб.м.	21 280р.	48 640р.
	Укладка плит под временную дорогу	950р.	145,0	кв.м.	137 750р.	550р.	145,0	кв.м.	79 750р.	217 500р.
	Доставка и обустройство рабочих (электроплиты, матрацы, бытовые приборы)								10 000р.	10 000р.
	Обустройство строительной площадки (подвод коммуникаций)								34 200р.	34 200р.
	Доставка строительного инвентаря. (Сварочный аппарат, электромиксер, электроинструмент, прочее электрооборудование, тележки, лопаты)								15 000р.	15 000р.
	Устройство временных складских помещений								29 800р.	29 800р.
	Доставка и установка строительного вагончика, туалета								38 000р.	38 000р.
	Итого по разделу I	473 240р.								
II	Нулевой цикл									
	Разбивка и вынос осей.									14 500р.
	Нивелирование горизонтальное, вертикальное.									26 500р.
	Устройство подушки из песка с послойным уплотнением (под дом с учетом площади отмостки)	720р.	97,5	куб.м	70 200р.	560р.	97,5	куб.м	54 600р.	124 800р.
	Устройство подушки из щебенки гравийной под плиту	2 050р.	13,0	куб.м	26 650р.	640р.	13,0	куб.м	8 320р.	34 970р.
	Устройство гидроизоляции в 2 слоя	250р.	138,0	кв.м	34 500р.	300р.	120,0	кв.м	36 000р.	70 500р.
	Устройство обмазочной гидроизоляции в 2 слоя	210р.	175,0	кв.м	36 750р.	250р.	175,0	кв.м	43 750р.	80 500р.
	Устройство бетонной подготовки толщ. 50 мм. под ростверк и плиту (бетон В7,5)	4 300р.	11,0	куб.м	47 300р.	3 850р.	11,0	куб.м	42 350р.	89 650р.
	Установка опалубки под монолитный ж/б ростверк и плиту	9 100р.	5,0	куб.м	45 500р.	4 500р.	5,0	куб.м	22 500р.	68 000р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов и выпусков под ж/б ростверк и плиту	34 500р.	3,0	тонн	103 500р.	9 100р.	3,0	тонн	27 300р.	130 800р.
	Устройство монолитного ж/б ростверка и плиты (бетон В25)	4 500р.	35,0	куб.м	157 500р.	3 850р.	35,0	куб.м	134 750р.	292 250р.
	Укладка утеплителя под плиты (пеноплекс 35)	5 850р.	11,5	куб.м	67 275р.	2 100р.	10,0	куб.м	21 000р.	88 275р.
	Монтаж погреба					15 000р.	1,0	шт	15 000р.	15 000р.
	Итого по разделу II	1 035 745р.								
III	Тепловой контур									
	Первый этаж									
	Устройство наружных стен (Durisol 37,5/12 N)					1 050р.	64,5	кв.м	67 725р.	67 725р.
	Устройство наружных стен (Durisol 37,5/12 U)					1 050р.	12,0	кв.м	12 600р.	12 600р.
	Устройство наружных стен (Durisol 37,5/12 EA)					1 050р.	4,5	кв.м	4 725р.	4 725р.
	Устройство внутренних стен (Durisol 25/12 N)					1 050р.	20,0	кв.м	21 000р.	21 000р.
	Устройство внутренних стен (Durisol 25/18 U)					1 050р.	2,5	кв.м	2 625р.	2 625р.
	Бетонирование блоков вручную (щебень, цемент, песок)	4 600р.	12,0	куб.м	55 200р.	4 500р.	12,0	куб.м	54 000р.	109 200р.
	Устройство несущих столбов	9 500р.	0,95	куб.м	9 025р.	10 450р.	1,0	куб.м	9 928р.	18 953р.
	Армирование стен	34 500р.	1,2	тонн	39 675р.	10 500р.	1,2	тонн	12 600р.	52 275р.
	Устройство кирпичных перегородок (кирпич, смесь, сетка, перемычки)	1 050р.	17,0	кв.м	17 850р.	530р.	17,0	кв.м	9 010р.	26 860р.
	Установка опалубки для монолитной плиты перекрытия	350р.	60,0	кв.м	21 000р.	280р.	60,0	кв.м	16 800р.	37 800р.
	Монтаж, вязка и установка арматурных каркасов и выпусков монолитной плиты перекрытия	34 500р.	1,4	тонн	48 300р.	9 100р.	1,4	тонн	12 740р.	61 040р.

	Укладка расщепки утеплителем (пеноплекс 35)	5 850р.	0,30	куб.м	1 755р.	3 550р.	0,30	куб.м	1 065р.	2 820р.
	Устройство монолитной плиты перекрытия (бетон В25)	4 500р.	14,0	куб.м	63 000р.	3 850р.	14,0	куб.м	53 900р.	116 900р.
	Второй этаж									
	Устройство наружных стен (Durisol 37,5/12 N)					1 050р.	64,5	кв.м	67 725р.	67 725р.
	Устройство наружных стен (Durisol 37,5/12 U)					1 050р.	12,0	кв.м	12 600р.	12 600р.
	Устройство наружных стен (Durisol 37,5/12 EA)					1 050р.	4,5	кв.м	4 725р.	4 725р.
	Устройство внутренних стен (Durisol 25/12 N)					1 050р.	20,0	кв.м	21 000р.	21 000р.
	Устройство внутренних стен (Durisol 25/18 U)					1 050р.	2,5	кв.м	2 625р.	2 625р.
	Бетонирование блоков вручную (щебень, цемент, песок)	4 600р.	12,0	куб.м	55 200р.	4 500р.	12,0	куб.м	54 000р.	109 200р.
	Армирование стен	34 500р.	1,2	тонн	39 675р.	10 500р.	1,2	тонн	12 600р.	52 275р.
	Устройство кирпичных перегородок (кирпич, смесь, сетка, перемычки)	1 050р.	13,0	кв.м	29 750р.	530р.	13,0	кв.м	15 750р.	45 500р.
	Итого по разделу III	850 173р.								
IV	Крыша									
	Устройство металлических балок кровли (швеллер 22П, закладные пластины, крепеж)	44 500р.	1,0	шт	44 500р.	16 500р.	1,0	шт	16 500р.	61 000р.
	Монтаж стропильной группы (пиломатериалы, крепеж, соединительные пластины)	12 500р.	3,5	куб.м	43 750р.	8 200р.	3,5	куб.м	28 700р.	72 450р.
	Антисептическая обработка стропильной группы	110р.	130,0	кв.м	14 300р.	150р.	130,0	кв.м	19 500р.	33 800р.
	Устройство пароизоляции Алюбар	115р.	84,0	кв.м	9 660р.	100р.	70,0	кв.м	7 000р.	16 660р.
	Устройство обрешетки (50x50 мм)	9 500р.	1,0	куб.м	9 500р.	6 500р.	1,0	куб.м	6 500р.	16 000р.
	Устройство утеплителя Rockwool Лайт Баттс	2 050р.	19,5	куб.м	39 975р.	950р.	19,5	куб.м	18 525р.	58 500р.
	Устройство ветро- влагозащитная пленка	105р.	132,0	кв.м	13 860р.	95р.	115,0	кв.м	10 925р.	24 785р.
	Устройство контробрешетки (150x50 мм)	9 500р.	0,4	куб.м	3 800р.	6 500р.	0,4	куб.м	2 600р.	6 400р.
	Устройство обрешетки (150x30 мм)	9 500р.	2,3	куб.м	21 850р.	6 500р.	2,3	куб.м	14 950р.	36 800р.
	Устройство влагостойкой основы OSB 9 мм	315р.	132,0	кв.м	41 580р.	350р.	115,0	кв.м	40 250р.	81 830р.
	Устройство гидроизоляции	125р.	149,0	кв.м	18 625р.	115р.	130,0	кв.м	14 950р.	33 575р.
	Устройство битумной черепицы КАТЕРАЛ KL серый (ветровики, капельники, вентиляционная и фановая труба, крепеж)	975р.	149,0	кв.м	145 275р.	840р.	130,0	кв.м	109 200р.	254 475р.
	Итого по разделу IV	696 275р.								

Итого по всем разделам:

3 055 433р.

- В сметный расчет не входит:
1. Отделка фасада, цоколя, крылец и отмостки
 2. Подшивка свесов кровли
 3. Водосточная система
 4. Устройство отмостки

Непредвиденные затраты	2,0%	61 109р.
Накладные расходы	3,2%	97 774р.
Транспортные расходы	4,5%	69 363р.
Всего		3 283 678р.
Работ		1 473 043р.
Материалов		1 541 390р.

С перечнем работ и материалов, ознакомлен. С итоговой стоимостью согласен.

подпись заказчика _____
" " мая 2015 г.

подпись подрядчика _____
" " мая 2015 г.

Документ составлен в двух экземплярах, и имеет одинаковую юридическую силу